

PAKKUMUSE ESITAMISE ETTEPANEK

Hanke nimetus: RMK Ussimäe büroohoone projekteerimine

Hanke viitenumber: 277687

KINNITATUD

RMK õigus- ja hangete osakonna

juhataja

käskkirjaga nr 1-47.3075/1

Ettepanek pidada läbirääkimisi ja pakkumuse esitamise ettepanek

Hankija Riigimetsa Majandamise Keskus teeb vastavalt RHS §-le 72 ettepaneku BOA OÜ-le (12086656) (kaasatud pakkuja) pidada läbirääkimisi ja esitada pakkumus RHS § 49 lg 6 alusel läbi viidavas väljakuulutamiseta läbirääkimistega hankemenetluses „RMK Ussimäe büroohoone projekteerimine“ (viitenumber 277687) vastavalt riigihanke alusdokumentides (RHAD) esitatud tingimustele.

1. Üldinfo

- 1.1. Hanke nimetus: RMK Ussimäe büroohoone projekteerimine
- 1.2. Hanke viitenumber: 277687
- 1.3. Hanke eseme CPV-kood: 71240000-2 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused;
- 1.4. Hankija viib läbi väljakuulutamiseta läbirääkimistega hankemenetluse RHS § 49 lg 6 alusel, et sõlmida avatud ideekonkursi „RMK Ussimäe büroohoone arhitektuurivõistlus“ (viitenumber: 270379) võitja auhinnatud kavandi alusel projekteerimistööde hankeleping.
- 1.5. Tööde teostamise perioodiks on 12 kuud alates hankelepingu sõlmimisest.
- 1.6. Projekteerimistööde lepingu maksumus ei või ületada 250 000 eurot (lisandub käibemaks).
- 1.7. Tööde teostamise keel on eesti keel (nii tööprotsessis kui ka dokumentatsiooni koostamisel).
- 1.8. Juhul, kui hankija peab vajalikuks tellida autorijärelevalve teenust, siis viiakse selleks läbi eraldi hankemenetlus.
- 1.9. Hange ei ole osadeks jagatud, kuivõrd hangitava teenuse olemusest ja hanke menetlusliigist tulenevalt tellitakse teenus eelvalitud kaasatud pakkujalt.
- 1.10. Hange viiakse läbi riigihangete registris (eRHR) elektroonilise menetlusena.
- 1.11. Pakkumus tuleb esitada elektrooniliselt eRHRi keskkonna kaudu aadressil <https://riigihanked.riik.ee> hanketeates toodud ajaks.
- 1.12. Kõik RHAD täiendavad üksteist. Mistahes dokumendis sätestatud kohustus, tingimus või nõue on pakkujale kohustuslik. RHAD koosnevad kõigist eRHRis käesoleva hanke raames kaasatud pakkujale kättesaadavaks tehtud ja viidatud dokumentidest. Kui kaasatud pakkuja ei ole esitanud hankemenetluse käigus küsimusi RHADs avastatud vastuolude, ebaselguste või puuduste kohta, on hankijal õigus hankelepingu sõlmimise ja täitmise käigus üleskerkinud vaidluste korral valida hankijale sobivam RHAD tõlgendus.
- 1.13. Kõik selgitused laekunud küsimustele ning muudatused RHADs tehakse kättesaadavaks eRHR kaudu. Pärast teate avaldamist või dokumendi lisamist saadab eRHRi süsteem automaatselt registreeritud isikutele. Samuti esitab hankija kõik otsused pakkujale eRHR süsteemi kaudu, mille lisamise kohta saadab eRHRi süsteem automaatselt teavituse.
- 1.14. Iga viidet, mille hankija teeb RHADs mõnele RHS § 88 lõikes 2 nimetatud alusele (standardile, tehnilisele tunnustusele, tehnilisele kontrollisüsteemile vms), tuleb lugeda selliselt, et see on täiendatud märkega „või sellega samaväärne“. Iga viidet, mille hankija teeb RHADs ostuallikale, protsessile, kaubamärgile, patendile, tüübile, päritolule või

PAKKUMUSE ESITAMISE ETTEPANEK

Hanke nimetus: RMK Ussimäe büroohoone projekteerimine

Hanke viitenumber: 277687

tootmisviisile (RHS § 88 lg 6) või märgisele (RHS § 89), tuleb lugeda selliselt, et see on täiendatud märkega „või sellega samaväärne“. Kui pakkuja soovib kvalifitseerimise tingimustele või tehnilisele kirjelduse vastavuse tõendamiseks või hankelepingu täitmisel kasutada samaväärset, siis ta näitab selle pakkumuses vabas vormis ära. Samaväärsuse kontrollimiseks esitab pakkuja vabas vormis selgitused ja tõendid.

2. Tehniline kirjeldus

2.1. Vastavalt avatud ideekonkursi „RMK Ussimäe büroohoone arhitektuurivõistlus“ (viitenumber: 270379) hanke alusdokumentides toodule ja käesoleva ettepaneku lisale 2.

3. Kvalifitseerimistingimused

3.1. Hankes seatud kvalifitseerimise tingimused on sätestatud eRHRs hankepassis.

3.2. Hankija võib kontrollida kaasatud pakkuja kvalifikatsiooni vastavust esitatud kvalifitseerimise tingimustele enne hankelepingu tingimuste üle läbirääkimiste alustamist.

4. Nõuded pakkumusele, pakkumuse vastavaks tunnistamine

4.1. Hankes sätestatud pakkumuse vastavustingimused on esitatud eRHRs vastavustingimuste jaotises.

4.2. Hankija tunnistab pakkumuse vastavaks, kui see vastab RHADs esitatud nõuetele ja vajadusel peetud läbirääkimiste tingimuste. Hankija võib tunnistada pakkumuse vastavaks, kui selles ei esine sisulisi kõrvalekaldeid RHADs nimetatud tingimustest.

4.3. Kui pakkuja pole tõendanud, et pakkumus vastab RHADs nõutule või samaväärsus jääb selgitamata või tõendid samaväärsuse kohta lisamata, lükkab hankija pakkumuse tagasi kui mittevastava.

5. Läbirääkimiste pidamine

5.1. Hankija äranägemisel peetakse kaasatud pakkujaga läbirääkimisi peale pakkumuse esitamise tähtaja saabumist ja pakkumuse avamist. Hankija võib loobuda läbirääkimiste pidamisest, kui esitatud pakkumus on hankija hinnangul hankijale sobiv.

5.2. Läbirääkimisi võib pidada kõikide hankelepingu tingimuste üle.

5.3. Läbirääkimisi peetakse elektrooniliselt läbi eRHR-i, kui hankija ei otsusta pidada läbirääkimisi teisiti (kirjalikult, koosolekutel vm).

6. Hankelepingu sõlmimise tingimused

6.1. Hanke läbiviimise tulemusena sõlmitakse edukaks tunnistatud pakkujaga hankeleping. Hankija soovib hankelepingu sõlmida mõistlikul esimesel võimalusel peale hankemenetluses lepingu sõlmimise võimaluse tekkimist ning edukas pakkuja kohustub lepingu allkirjastama koheselt peale hankijalt vastavasisulise ettepaneku saamist.

6.2. Hankelepinguga ei võrdsustata edukaks tunnistatud pakkumust või pakkumuse edukaks tunnistamise otsust ei eraldi ega koos, vaid hanke tulemusel sõlmitakse RHAD lisa 1 kohane hankeleping.

7. Pakkumuse hindamiskriteeriumid, pakkumuse hindamine ja pakkumuse edukaks tunnistamine

7.1. Hanketingimustele vastav pakkumus tunnistatakse vastavalt RHADs toodud hindamiskriteeriumides ja -metoodikas kirjeldatule edukaks.

8. Pakkumuse tagasilükkamise alused

Hankija jätab endale võimaluse pakkumuse tagasi lükata, kui:

PAKKUMUSE ESITAMISE ETTEPANEK

Hanke nimetus: RMK Ussimäe büroohoone projekteerimine

Hanke viitenumber: 277687

- 8.1. pakkumuse maksumus ületab hankelepingu eeldatavat maksumust või kui see on hankija jaoks muul moel ebamõistlikult kallis.
- 8.2. kui hankemenetluse toimumise ajal on hankijale saanud teatavaks andmed, mis välistavad või muudavad hankija jaoks ebaotstarbekaks hankemenetluse lõpuleviimise hankedokumentides esitatud tingimustel või hankelepingu sõlmimine etteantud ja hankemenetluse käigus väljaselgitatud tingimustel ei vastaks muutunud asjaolude tõttu hankija varasematele vajadustele või ootustele.
- 8.3. kui langeb ära vajadus teenuse tellimise järele põhjusel, mis ei sõltu hankijast või põhjusel, mis sõltub või tuleneb seadusandluse muutumisest, kõrgemalseisvate asutuste haldusaktidest ja toimingutest või RMK nõukogu poolt arengukava muutmisest.

9. Hankedokumentide loetelu

Riigihanke alusdokumendid koosnevad käesolevast põhitekstist koos lisadega ning kõigist eRHRis käesoleva hanke raames pakkuja avaldatud ja viidatud dokumentidest:

- 9.1. Lisa 1 – Hankelepingu projekt
- 9.2. Lisa 2 – Tehniline kirjeldus
- 9.4. eRHR-s Kvalifitseerimise tingimused
- 9.5. eRHR-i Vastavustingimused
- 9.6. eRHR-i Hindamiskriteeriumid ja -metoodika